

DODATOK č. 1
k

NÁJOMNEJ ZMLUVE č. 1/2015
o prenajatí nebytových priestorov na prevádzkovanie obchodnej činnosti

Mení sa:

čl. 4
Výška nájmu

Predajňa	45,90 m ²	x	7,00 €	=	321,30 €
Sklad 116,36 m ²	x	4,50 €	=	73,62 €	
Sklad 215,90 m ²	x	4,50 €	=	71,55 €	
Soc. zariadenia	7,22 m ²	x	4,50 €	=	32,49 €
Kancelária	6,00 m ²	x	7,00 €	=	42,00 €
Spolu	91,38 m ²		540,96 €		

Spolu nájom za hnutelný majetok

28,19 €

Spolu ročný nájom za nebytové priestory a hnutelný majetok predstavuje čiastku **569,15 €**

Mení sa

čl. 5
Splatnosť nájomného a forma úhrady

Odst. 2 Nájomné v roku 2017 po zohľadnení aktuálnej výmery podlahovej plochy jednotlivých miestností od uzavretia zmluvy do 31.12.2017 a výpočte rozdielu je 307,45 €.

Doterajší nájom 689,49 €rok x 3 roky = 2 068,26 €- 1400,00 € = 668,26 €

Nový nájom 569,15 €rok x 3 roky = 1 707,45 €- 1400,00 € = 307,45 €

Rozdiel 2 068,26 €- 1 707,45 € = 360,81 €

Nový nájom podľa aktuálnej výmery plôch 1 707,45 €

Kompenzačná čiastka podľa čl. 5 odst. 5 - 1 400,00 €

Rozdiel spolu: **307,45 €**

Odst. 3 Nájomník platbu za nájom vo výške **307,45 €** prevedie do konca prvého štvrťroka 2018 na účet prenajímateľa vedený v Prima banka Slovensko, číslo účtu: IBAN SK11 5600 0000 0036 2111 3001.

Mení sa

Čl. 6
Doba prenájmu

Odst. 1 Tento dodatok sa uzatvára na dobu určitú do 31.12.2017.

Ostatné ustanovenia zmluvy č. 1/2015 ostávajú nezmenené.

V Kurime 2.11.2017

Prenajímateľ

Nájomca

Obec Kurima

Vladimír Repiský