

## OBEC KURIMA

### so sídlom Kurima, Klepár 21/1, 086 12 Kurima

Vyhlasuje obchodnú verejnú súťaž podľa § 9a ods. 1 a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v zmysle uznesenia Obecného zastupiteľstva v Kurime č. 17/7 zo dňa 16.12.2021 za účelom prevodu nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce.

1. Predmetom obchodnej verejnej súťaže je prevod nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce Kurima, stavba a pozemky v katastrálnom území Kurima, vedené katastrálnym odborom Okresného úradu v Bardejove na liste vlastníctva č. 778:  
Dom súpisné číslo 88 s príslušenstvom a pozemok parcela CKN 211 o výmere 988 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie.  
Pozemok parcela CKN 210/1, odčlenená geometrickým plánom č. 36508012-65/21 o výmere 892 m<sup>2</sup>, druh pozemku záhrada.
2. Minimálna cena nehnuteľného majetku v bode 1, za ktorú sa predmetné stavby a pozemky ponúkajú na predaj, je stanovená vo výške 45 400,00 € na základe znaleckého posudku č. 53/2021 zo dňa 30.7.2021.
3. Kritériom pri výbere najvýhodnejšej ponuky je najvyššia ponúknutá cena za predmet obchodnej verejnej súťaže.
4. Cenová ponuka musí byť písomná a musí obsahovať:
  - a/ identifikačné údaje záujemcu,
  - b/ predmet kúpy,
  - c/ cenovú ponuku,
  - d/ čestné vyhlásenie, že záujemca nie je blízkou osobou podľa § 116 Občianskeho zákonníka osobám uvedených v § 9a ods. 6 písmena a/ až f/ a ods. 7 zákona NR SR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov,
  - e/ súhlas s podmienkami súťaže,
  - f/ súhlas so spracovaním osobných údajov.
5. Cenovú ponuku je potrebné doručiť osobne alebo poštou do podateľne obecného úradu na adresu: Obecný úrad Kurima, Klepár 1, 086 12 Kurima v zalepenej obálke s označením: „Obchodná verejná súťaž – NEOTVÁRAŤ“.
6. Lehota na doručenie cenových ponúk je **do 31. januára 2022 do 15.00 hod.**
7. Bližšie informácie k predmetu zámeru predaja majetku Obce Kurima, môžete získať na tel.: 0918587898, 054/7391131, emailom [kurima@kurima.eu](mailto:kurima@kurima.eu) alebo osobne na Obecnom úrade v Kurime.
8. Otváranie obálok a vyhodnotenie ponúk sa uskutoční na najbližšom zasadnutí obecného zastupiteľstva.
9. Obec oznámi uchádzačom výsledky vyhodnotenia písomne v termíne do 7 dní po nadobudnutí účinnosti uznesenia.
10. Obec Kurima si vyhradzuje právo odmietnuť všetky doručené ponuky v súlade s § 287 Obchodného zákonníka.
11. Úspešný uchádzač ako kupujúci je povinný zaplatiť celkovú kúpnu cenu nehnuteľnosti a súvisiace poplatky do 10 kalendárnych dní odo dňa podpísania kúpnej zmluvy.
12. Zaplatenie kúpnej ceny je podmienkou návrhu na vklad vlastníckeho práva v prospech kupujúceho. Náklady spojené s podaním návrhu na vklad do katastra nehnuteľností hradí kupujúci.

V Kurime 07.01.2022



Ján Bartoš  
starosta obce