

## OBECNÉ ZASTUPITEĽSTVO KURIMA

### Uznesenie č. 18/1

**K bodu 2 Schválenie VZN č. 1/2022 o určení miesta a času zápisu dieťaťa na plnenie povinnej školskej dochádzky v základnej škole v zriaďovateľskej pôsobnosti obce Kurima  
zo dňa 18.03.2022**

Obecné zastupiteľstvo v Kurime

#### **S c h v a ľ u j e**

Schvaľuje VZN č. 1/2022 o určení miesta a času zápisu dieťaťa na plnenie povinnej školskej dochádzky v základnej škole v zriaďovateľskej pôsobnosti obce Kurima,

#### **Hlasovanie:**

<b>Za:</b>	8	<i>Bednár Milan, Mgr. Jozef Humeník, Jurčová Ludmila, , Ing. Ján Prusák, Ing. Randár Slavomír, JUDr. Súlety Stanislav, Mgr. Škvarek Jozef, Vujčík Róbert</i>
<b>Proti:</b>	0	
<b>Zdržal sa:</b>	0	
<b>Neprítomní:</b>	1	<i>Mgr. Minčák Peter,</i>

Ján B a r t o š  
starosta obce

V Kurime 21.03.2022

O v e r o v a t e l i a :

Ing. Slavomír R a n d á r

Róbert V u j č í k

**O B E C N É Z A S T U P I T E L S T V O K U R I M A**

**U z n e s e n i e č. 18/2**

**K bodu 4 Správa hlavného kontrolóra obce o činnosti za rok 2021  
zo dňa 18.03.2022**

Obecné zastupiteľstvo v Kurime

**B e r i e n a v e d o m i e**

Správu hlavného kontrolóra obce o činnosti za rok 2021,

Ján B a r t o š  
starosta obce

V Kurime 21.03.2022

O v e r o v a t e l i a :

Ing. Slavomír R a n d á r

Róbert V u j č í k

## OBECNÉ ZASTUPITELSTVO KURIMA

### Uznesenie č. 18/3

#### K bodu 4 Schválenie investičného zámeru a podanie žiadosti o poskytnutie dotácie a podpory obstarania nájomných bytov, zo dňa 18.03.2022

#### Obecné zastupiteľstvo v Kurime

#### S c h v a ľ u j e :

##### Účel

- Investičný zámer obstaranie Bytový dom v obci Kurima 2x 6 b.j., bežný štandard, ktoré budú zhotovené v súlade s projektovou dokumentáciou vypracovanou Ing. Martinom Lopušiakom PhD a schválenou stavebnom konaní č. DUB-2021/069-OcÚ.
- Investičný zámer obstaranie súvisiacej technickej vybavenosti v zložení SO 01 Bytový dom, SO02 Bytový dom, SO 03-1 Spevnené plochy miestna komunikácia, SO 03-2 Spevnené plochy – odstavná plocha, SO 03-3 Spevnené plochy – dažďová kanalizácia, SO 03 – 4 Spevnené plochy – verejné osvetlenie, SO 04 NN prípojka, SO 04-1 Odberné elektrické zariadenie, SO 05 Vodovodná prípojka, SO 05-01 Vonkajší domový vodovod, SO 05-2 Vonkajší domový vodovod, SO 06-1 Kanalizačná prípojka, SO 06-2 Kanalizačná prípojka, SO 07 Plynová prípojka, SO 08-1 Dažďová kanalizácia, SO 08-2 Dažďová kanalizácia, SO 09 preložka vodovodu, ktoré budú zhotovené v súlade s projektovou dokumentáciou vypracovanou Ing. Martinom Lopušiakom PhD a schválenou v stavebnom konaní č. DUB-2021/069-OcÚ.
- Účel obstaranie nájomných bytov na základe zmluvy o dielo o vykonaní prác uzatvorená podľa ustanovenia § 536 a násl. Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov za cenu vo výške 1 078 350,25 s DPH.
- Účel obstaranie súvisiacej technickej vybavenosti na základe zmluvy o dielo o vykonaní prác uzatvorená podľa ustanovenia § 536 a násl. Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov za cenu vo výške:

SO 03-1 spevnené plochy	114 359,64 €
SO 03-2 spevnené plochy	22 569,29 €
SO 03-4 spevnené plochy	16 587,90 €
SO 04 NN prípojka SO 04, 1 O EZ	6 746,98 €
SO 05.1 vonkajší domový vodovod	2 842,10 €
SO 05.2 vonkajší domový vodovod	2 842,10 €
SO 06-1 kanalizačná prípojka	13 112,10 €
SO 06-2 kanalizačná prípojka	4 049,04 €
SO 07 plynová prípojka	1 492,39 €
SO 07 plynová prípojka	8 730,73 €
SO 07 plynová prípojka	10 232,23 €
SO 08-1 dažďová kanalizácia	12 561,20 €
SO 08-2 dažďová kanalizácia	4 264,67 €
SO 09 preložka vodovodu	10 690,74 E
Spolu technická vybavenosť	231 081,11 € (s DPH)

## Podanie žiadosti

- o poskytnutie dotácie na obstaranie nájomných bytov podľa zákona č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní v znení neskorších predpisov z Ministerstva dopravy a výstavby Slovenskej republiky.
- o poskytnutie podpory na obstaranie nájomných bytov podľa zákona č. 150/2013 Z. z. o Štátnom fonde rozvoja bývania v znení neskorších predpisov zo Štátneho fondu rozvoja bývania.
- o poskytnutie dotácie na obstaranie technickej vybavenosti v zložení SO 03-1 spevnené plochy, SO 03-2 spevnené plochy, SO 03-4 spevnené plochy, SO 04 NN prípojka SO 04, 1 OEZ , SO 05.1 vonkajší domový vodovod, SO 05.2 vonkajší domový vodovod, SO 06-1 kanalizačná prípojka, SO 06-2 kanalizačná prípojka, SO 07 plynová prípojka, SO 07 plynová prípojka, SO 07 plynová prípojka, SO 08-1 dažďová kanalizácia, SO 08-2 dažďová kanalizácia, SO 09 preložka vodovodu, podľa zákona č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní v znení neskorších predpisov z Ministerstva dopravy a výstavby Slovenskej republiky.

## Zmluva

- Uzatvorenie zmluvy o dielo o vykonaní prác uzatvorená podľa ustanovenia § 536 a násl. Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov so zhotoviteľom GMT development, s.r.o. Kúpeľná 3,080 01 Prešov, IČO 47981563, predmetom ktorej je uskutočnenie stavebných prác – zhotovenie stavebného diela Bytový dom v obci Kurima 2x 6 b.j., bežný štandard.
- Uzatvorenie zmluvy o dielo o vykonaní prác uzatvorená podľa ustanovenia § 536 a násl. Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov so zhotoviteľom GMT development, s.r.o. Kúpeľná 3,080 01 Prešov, IČO 47981563, predmetom ktorej je uskutočnenie stavebných prác – zhotovenie stavebného diela Bytový dom v obci Kurima 2x 6 b.j., bežný štandard., súvisiacej technickej vybavenosti v zložení SO 03-1 spevnené plochy, SO 03-2 spevnené plochy, SO 03-4 spevnené plochy, SO 04 NN prípojka SO 04, 1 OEZ , SO 05.1 vonkajší domový vodovod, SO 05.2 vonkajší domový vodovod, SO 06-1 kanalizačná prípojka, SO 06-2 kanalizačná prípojka, SO 07 plynová prípojka, SO 07 plynová prípojka, SO 07 plynová prípojka, SO 08-1 dažďová kanalizácia, SO 08-2 dažďová kanalizácia, SO 09 preložka vodovodu.

## Financovanie

- Spôsob financovania obstarania nájomných bytov v bytovom dome:
  - Úver zo Štátneho fondu rozvoja bývania vo výške 557 220,00 z ceny diela,
  - dotácia z Ministerstva dopravy a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky vo výške 300 040,00 €,
  - Vlastné zdroje obce vo výške 9,14 €.
- Spôsob financovania obstarania súvisiacej technickej vybavenosti:

SO 05.1	2 842,10 €
SO 05.2	2 842,10 €
Spolu	5 684,20 €
Z toho ŠFRB	4 263,10 €
Dotácia	1 000,00 €
Vlastné zdroje	421,10 €
SO 06.1	13 112,10 €

SO 06.2	4 049,04 €
SO 08.1	12 561,20 €
SO 08.2	4 264,67 €
Spolu	33 987,01 €
Z toho ŠFRB	22 800,00 €
Dotácia	10 320,00 €
Vlastné zdroje	867,01 €
SO 06.2	4 049,04 €
SO 03.1	114 359,64 €
SO 03.4	16 587,90 €
Spolu	130 947,54 €
Z toho ŠFRB	24 000,00 €
Dotácia	10 440,00 €
Vlastné zdroje	96 507,54 €

SO 03.2	22 569,29 €
Z toho ŠFRB	16 926,90 €
Dotácia	4 680,00 €
Vlastné zdroje	962,39 €

SO 04	6 746,98 €
Vlastné zdroje	6 746,98 €

SO 07 plynová prípojka I.	1 492,39 €
SO 07 plynová prípojka II SO 02	8 730,73 €
SO 07 plynová prípojka II SO 02	10 232,23 €
Spolu	20 455,35 €
Vlastné zdroje	20 455,35 €
SO 09	10 690,74 €
Vlastné zdroje	10 690,74 €

- Vyčlenenie vlastných finančných prostriedkov na obstaranie nájomných bytov vo výške 9,14 € z rozpočtu obce.
- Vyčlenenie vlastných finančných prostriedkov na obstaranie súvisiacej technickej vybavenosti vo výške 136 651,11 € z rozpočtu obce.

### **Závazky**

- Závazok obce dodržiavať pri prenájme bytov a uzatváraní nájomných zmlúv ustanovenia §12 a § 22 zákona č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní v znení neskorších predpisov.
- Závazok obce dodržiavať nájomný charakter bytov počas celej doby životnosti bytovej budovy.
- Závazok obce zriadiť záložné právo na zachovanie nájomného charakteru bytov obstaraných podľa zákona č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní v znení neskorších predpisov v prospech Ministerstva dopravy a výstavby Slovenskej republiky.
- Závazok obce zriadiť záložné právo na nájomné byty obstarané podľa zákona č. 150/2013 Z. z. o Štátnom fonde rozvoja bývania v znení neskorších predpisov.
- Vyčlenenie finančných prostriedkov z rozpočtu obce Kurima na splácanie úveru zo ŠFRB.

**Hlasovanie:**

<b>Za:</b>	8	<i>Bednár Milan, Mgr. Jozef Humeník, Jurčová Ľudmila, , Ing. Ján Prusák, Ing. Randár Slavomír, JUDr. Súlety Stanislav, Mgr. Škvarek Jozef, Vujčík Róbert</i>
<b>Proti:</b>	0	
<b>Zdržal sa:</b>	0	
<b>Neprítomní:</b>	1	<i>Mgr. Minčák Peter,</i>

Ján Bartoš  
starosta obce

V Kurime 21.03.2022

Overovatelia:

Ing. Slavomír Randár

Róbert Vujčík

## OBECNÉ ZASTUPITEĽSTVO KURIMA

### **Uznesenie č. 18/4**

**K bodu 5 Majetkoprávne vysporiadanie, formou odkúpenia na účel prístupovej cesty k IBV v rámci zmien a doplnkov ÚP, zo dňa 18.03.2022**

**Obecné zastupiteľstvo v Kurime**

#### **S c h v a ľ u j e :**

Odkúpenie pozemku parcela č. EKN 451 na LV 1522 o výmere upresnenej po geometrickom zameraní a identifikácií do registra C, vlastník Ľudmila Prusáková nar. 3.9.1961, bytom Záhradná 280/18, Kurima, za účelom výstavby prístupovej cesty k IBV v rámci zmien a doplnkov UP obce za cenu 6,50 €/m<sup>2</sup>.

#### **Hlasovanie:**

<b>Za:</b>	8	<i>Bednár Milan, Mgr. Jozef Humeník, Jurčová Ľudmila, , Ing. Ján Prusák, Ing. Randár Slavomír, JUDr. Súlety Stanislav, Mgr. Škvarek Jozef, Vujčík Róbert</i>
<b>Proti:</b>	0	
<b>Zdržal sa:</b>	0	
<b>Neprítomní:</b>	1	<i>Mgr. Minčák Peter,</i>

Ján B a r t o š  
starosta obce

V Kurime 21.03.2022

**O v e r o v a t e l i a :**

Ing. Slavomír R a n d á r

Róbert V u j č í k

# OBECNÉ ZASTUPITELSTVO KURIMA

## Uznesenie č. 18/5

**K bodu 6 Informácia o realizovaných projektoch a projektových zámeroch a  
7 Rekonštrukčné a udržiavacie práce v obci, 8 Kultúra a šport,  
zo dňa 18.03.2022**

Obecné zastupiteľstvo v Kurime

### **B e r i e n a v e d o m i e**

1. Informácia o realizovaných projektoch a projektových zámeroch,
2. Informáciu o udržiavacích prácach v obci,
3. Informáciu o kultúre a športe v obci,

Ján B a r t o š  
starosta obce

V Kurime 21.03.2022

O v e r o v a t e l i a :

Ing. Slavomír R a n d á r

Róbert V u j č í k



## **OBECNÉ ZASTUPITEĽSTVO KURIMA**

**Uznesenie č. 18/6  
K bodu 9 Rôzne, zo dňa 18.03.2022**

Obecné zastupiteľstvo v Kurime

### **1./ Berie na vedomie**

Rozpočtové opatrenia č. 6/2021,

### **2./ Schvaľuje**

- 1./ Navýšenie pokladničnej hotovosti na 3 000 €
- 2./ Vyčlenenie finančných prostriedkov z rozpočtu obce na zabezpečenie nákladov spojených s ubytovaním odídenčov z Ukrajiny vo výške 2 000 €.

### **Hlasovanie:**

<b>Za:</b>	8	<i>Bednár Milan, Mgr. Jozef Humeník, Jurčová Ľudmila, , Ing. Ján Prusák, Ing. Randár Slavomír, JUDr. Súlety Stanislav, Mgr. Škvarek Jozef, Vujčík Róbert</i>
<b>Proti:</b>	0	
<b>Zdržal sa:</b>	0	
<b>Neprítomní:</b>	1	<i>Mgr. Minčák Peter,</i>

### **3./ Berie na vedomie**

Oznámenie funkcií, zamestnaní, činností a majetkových pomerov starostu obce Kurima za rok 2021. Prevzaté komisiou o ochrane verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov dňa 18..03.2022.

**Ján Bartoš**  
starosta obce

V Kurime 21.03.2022

**Overovatelia:**

Ing. Slavomír R a n d á r

Róbert V u j č í k

