

D O D A T O K
KU KÚPNEJ ZMLUVE ZO DŇA 28.11.2014
napísaný v advokátskej kancelárii JUDr. Stanislava Súletyho, advokáta
so sídlom na Nám. SNP č. 1, 085 01 Bardejov

Predávajúci:

1. **Pavlina Minčáková**, rod. Magerová,
bytom Nám. Sv. Michala 95/22, 086 12 Kurima
2. **Valentín Repka**, rod. Repka,
bytom Cintorínska 84/2, 086 12 Kurima
3. **Obec Kurima, Klepár 1, 086 12 Kurima**
Zastúpená Jánom Bartošom, starostom obce
IČO: 00322245
DIČ: 2020623209
Bankové spojenie: Prima banka, a.s.
Číslo účtu: 3621113001/5600

Kupujúci: **Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s.**
Komenského 50, 042 48 Košice
 Zastúpená: Ing. Stanislavom Hrehom, PhD. – predsedom predstavenstva
 Ing. Rudolfom Kočiškom – členom predstavenstva
 Zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu Košice I. ,
 Oddiel: Sa, vložka číslo: 1243/V
 Bankové spojenie: VÚB Banka, a.s.
 Číslo účtu : 2922841155/0200
 IČO: 36 570 460
 DIČ: 2020063518
 IČ DPH: SK2020063518

ktorí po prehlásení, že sú spôsobilí na právne úkony a že tento úkon robia slobodne a vážne, určito, zrozumiteľne, bez právneho alebo skutkového omylu, v predpísanej forme, pričom ich zmluvná voľnosť nie je ničím obmedzená, uzatvárajú tento

d o d a t o k
ku kúpnej zmluve zo dňa 28.11.2014

Neoddeliteľnou súčasťou kúpnej zmluvy zo dňa 28.11.2014, ktorá je u kupujúceho evidovaná pod číslom 1382/234/2014/IÚ, je geometrický plán číslo 36508012-66/14 zo dňa 24.09.2014. Z konania o povolenie vkladu do katastra z vyššie cit. kúpnej zmluvy vyplynulo, že uvedený geometrický plán tak ako bol ako neoddeliteľná súčasť kúpnej zmluvy predložený katastrálnemu odboru Okresného úradu v Bardejove nie je zapisateľný v katastri nehnuteľností.

Z dôvodu nezapisateľnosti vyššie cit. geometrického plánu v katastri nehnuteľností bol vyhotovený nový geometrický plán číslo 36508012-86/14 zo dňa 24.10.2014, úradne

overený katastrálnym odborom OÚ Bardejov dňa 21.04.2015, ktorý spĺňa podmienky zápisu do katastra nehnuteľností.

Na základe vyššie uvedených skutočností sa účastníci zmluvy dohodli na tomto dodatku ku kúpnej zmluve č. 1382/324/2014/IÚ zo dňa 28.11.2014:

Mení sa Článok I. kúpnej zmluvy a jeho nové znenie je:

Článok I.

Predmet zmluvy

1. Predávajúca Pavlina Minčáková je výlučnou vlastníčkou nehnuteľnosti zapísanej v katastri nehnuteľností Slovenskej republiky, vedenom katastrálnym odborom Okresného úradu Bardejov, na liste vlastníctva číslo 1307, pre kat. územie Kurima, Obec Kurima, okres Bardejov a to parcela EKN č. 203 – orná p. o výmere 1273 m² v celosti, tak ako je to vedené pod B 1 LV č. 1307.
2. Predávajúci Valentín Repka je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti zapísanej v katastri nehnuteľností Slovenskej republiky, vedenom katastrálnym odborom Okresného úradu Bardejov, na liste vlastníctva číslo 1385, pre kat. územie Kurima, obec Kurima, okres Bardejov a to parcela EKN č. 223/1 - orná p. o výmere 818 m² v celosti, tak ako je to vedené pod B 5 LV č. 1385.
3. Obec Kurima je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti zapísanej v katastri nehnuteľností Slovenskej republiky, vedenom katastrálnym odborom Okresného úradu Bardejov, na liste vlastníctva číslo 1323, pre kat. územie Kurima, obec Kurima, okres Bardejov a to parcela EKN č. 239 - orná p. o výmere 2911 m² v celosti, tak ako je to vedené pod B 1 LV č. 1323.
4. Geometrickým plánom číslo 36508012-86/14 zo dňa 24.10.2014 bol odčlenený z parcely EKN č. 223/1 diel č. 1 o výmere 214 m² a tým bola novovytvorená parcela CKN č. 532/69 – zast. pl. a nádvoria o výmere 214 m², z parcely EKN č. 239 diel č. 2 o výmere 10 m² a tým bola novovytvorená parcela CKN č. 535/9 – vod.pl. o výmere 10 m² a z parcely EKN č. 203 diel č. 3 o výmere 76 m² a tým bola novovytvorená parcela CKN č. 532/70 – zast. pl. a nádvoria o výmere 76 m².
5. Predmet kúpy a to novovytvorené parcely CKN č. 532/69, CKN č. 532/70 a CKN č. 535/9 vytvorené geometrickým plánom opísaným v článku I. ods. 4 tejto zmluvy predávajú predávajúci kupujúcemu do jeho výlučného vlastníctva a kupujúci kupuje predmet kúpy od predávajúcich za podmienok uvedených v tejto zmluve.
6. Predaj časti parcely EKN č. 239 o výmere 10 m², ktorej podľa geometrického plánu popísaného v článku I. ods. 4 tejto zmluvy zodpovedá novovytvorená parcela CKN č. 535/9, bol pre kupujúceho z dôvodu osobitného zreteľa schválený uznesením Obecného zastupiteľstva v Kurime č. 20/1 zo dňa 7.11.2014.

Mení sa Článok II. kúpnej zmluvy a jeho nové znenie je:

Článok II.

Kúpna cena

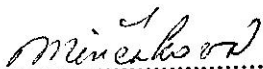
1. Predávajúci predávajú kupujúcemu predmet kúpy so všetkými právami a to každý z predávajúcich za vzájomne dohodnutú kúpnu cenu po 1,- € (jedno euro).
2. Kúpna cena bola predávajúcim uhradená pred podpísaním tohto dodatku ku kúpnej zmluve. Predávajúci túto skutočnosť potvrdzujú.

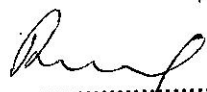
Ostatné ustanovenia kúpnej zmluvy číslo 1382/324/2014/IÚ zo dňa 28.11.2014 sa nemenia a ostávajú v platnosti.

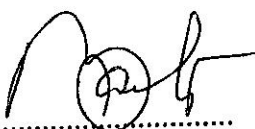
V Bardejove dňa 25.06.2015

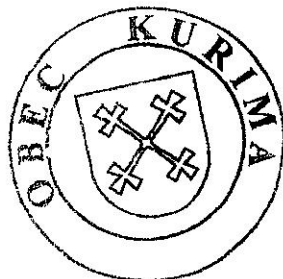
23-07-2015

Predávajúci:


Pavlina Minčáková

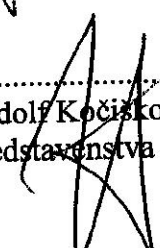

Valentín Repka


Za obec Kurima
Ján Bartoš, starosta obce



Za kupujúceho:
Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s.


Ing. Stanislav Hreha, PhD.
predseda predstavenstva


Ing. Rudolf Kočíško
člen predstavenstva

Východoslovenská
vodárenská spoločnosť, a.s.
Komenského 60, 042 48 Košice
IČO: 36570460 IČ DPH: SK2020083518
-2-

DOLOŽKA O AUTORIZÁCII	
a)	Vyhlasujem, že som zmluvu autorizoval podľa § 1a ods. 1 zákona č. 586/2003 Z. z. o advokácii a o zmene a doplnení zákona č. 455/1991 Zb. o živnostenskom podnikaní (živnostenský zákon) v znení neskorších predpisov v znení zákona č. 304/2009 Z. z.
b)	Dodatok obsahuje 3 listy.
c)	V Bardejove dňa 25.06.2015
d)	JUDr. Stanislav Súlety
e)	Odtlačok pečiatky

JUDr. Stanislav SÚLETY
advokát
Nám. SNP 1/08501 BARDEJOV
SAP č. reg. 3149