

Zmluva o zrušení predkupného práva
napísaná v advokátskej kancelárii JUDr. Stanislava Súletyho, advokáta
so sídlom na Nám. SNP 1, 085 01 Bardejov

Oprávnený: Obec Kurima, IČO 00322245
zastúpená Jánom Bartošom, starostom obce

Povinní: 1. Marek Hudaček, rod. Hudaček, nar. _____, bytom
Kurima, Záhradná 313/38

2. Marianna Hudačeková, rod. Kaliňaková, nar. _____
, bytom Kurima, Záhradná 313/38

ktorí po prehlásení, že sú spôsobilí na právne úkony a že tento úkon robia slobodne a vážne, určito, zrozumiteľne, bez právneho alebo skutkového omylu, v predpísanej forme, pričom ich zmluvná voľnosť nie je ničím obmedzená, uzatvárajú túto

zmluvu o zrušení predkupného práva:

Čl. I

Predmetom tejto zmluvy je zrušenie predkupného práva viaznúceho na nehnuteľnostiach zapísaných na LV č. 1994, k.ú. Kurima:

- pozemok parc. reg. „C“ s parcelným číslom 14/49 – zast. pl. a nádvoria o výmere 532 m²,
- pozemok parc. reg. „C“ s parcelným číslom 14/69 – zast. pl. a nádvoria o výmere 121 m².

Čl. II

Na predmetné nehnuteľnosti bolo zriadené predkupné právo v prospech obce Kurima na základe kúpnej zmluvy, ktorej vklad do katastra bol povolený pod V 1501/2000: Predávajúci predáva nehnuteľnosť, ktorá je predmetom prevodu kupujúcim s výhradou, že mu ju kupujúci ponúknu na predaj, keby ju chceli predať, resp. darovať tretej osobe a to za kúpnu cenu 60 SK/m².

Čl. III

1. Zmluvné strany sa dohodli na zrušení predkupného práva na pozemky uvedené v čl. I tejto zmluvy a to dňom vydania Rozhodnutia Katastrálneho odboru Okresného úradu v Bardejove.
2. Zrušenie predkupného práva bolo schválené Uznesením Obecného zastupiteľstva č. 12/7 zo dňa 24. 06. 2017 a súčasne bol udelený súhlas na jeho výmaz z katastra nehnuteľností.

Čl. IV

Účastníci zmluvy vyhlasujú, že boli advokátom oboznámení s obsahom tejto zmluvy ako aj s poisťným krytím advokáta.

Čl. V

Účastníci si zmluvu prečítali, s jej obsahom súhlasia, na znak čoho ju vlastnoručne podpísali.

V Bardejove dňa 07. 08. 2017

Oprávnený:
Obec Kurima zast.
Jánom Bartošom, starostom obce



Povinní:

Marek Hudaček

.....
Marianna Hudačeková

DOLOŽKA O AUTORIZÁCII

- a) Vyhlasujem, že som zmluvu autorizoval podľa § 1a ods. 1 zákona č. 586/2003 Z. z. o advokácii a o zmene a doplnení zákona č. 455/1991 Zb. o živnostenskom podnikaní (živnostenský zákon) v znení neskorších predpisov v znení zákona č. 304/2008 Z. z.
- b) Zmluva obsahuje 2 listy.
- c) V Bardejove dňa 07.08.2017
- d) JUDr. Stanislav Súlety, advokát
- e) Odtlačok pečiatky

JUR

Nár

SAK č. reg. 3149