

Zmluva o uzavretí budúcej zmluvy
(Zmluva o zriadení vecného bremena)
podľa ustanovenia § 289 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka

číslo zmluvy: 1721/2210/2018
číslo stavby : 900
názov stavby: Preložka – ČOV Kurima

čl. I
Zmluvné strany

1.1

meno / názov : Obec Kurima
trvalý pobyt / sídlo : ul. Klepár 1, Kurima 086 12
dát. narodenia / IČO : 00322245
DIČ :
IČ DPH :
bankové spojenie : 3621113001/5600
IBAN :
BIC(SWIFT) :
zastúpenie : Ján Bartoš

spoluvlastnícky podiel : 1/1

ako povinný z vecného bremena (ďalej len „povinný“)

a

1.2

názov : **Východoslovenská distribučná, a.s.**
sídllo : Mlynská 31, 042 91 Košice
IČO : 36599361
DIČ : 2022082997
IČ DPH : SK2022082997
bankové spojenie : Citibank Europe plc, pobočka zahraničnej banky
IBAN : SK83 8130 0000 0020 0848 0001
BIC(SWIFT) : CITISKBA
zastúpenie : Ing. Ján Juhaščik, vedúci odboru Sieťový inžiniering

Zápis v registri: Obchodný register Okresného súdu Košice I, Oddiel Sa, Vložka číslo 1411/V
ako oprávnený z vecného bremena (ďalej len „oprávnený“)

čl. II
Predmet zmluvy

2.1. Povinný je vlastníkom pozemku v obci ..

<i>katastrálne územie</i>	<i>parc. č., register</i>	<i>druh pozemku</i>	<i>m²</i>	<i>LV č.</i>
Kurima	E 239	Orná pôda	2901	1323
Kurima	C 417/1	Zastavaná plocha a nádvorie	26856	778

(ďalej len „slúžiaci pozemok“) v spoluvlastníckom podiele uvedenom v bode 1.1 tejto zmluvy.

2.2. Zmluvné strany uzatvoria Zmluvu o zriadení vecného bremena, ktorou povinný zriadi na slúžiacom pozemku vecné bremeno v prospech oprávneného ako vlastníka stavby

◆ podzemného elektrického vedenia (podľa priloženej grafickej situácie)

◆ nehodiace sa vymazať / preškrtnúť

- 2.3. Obsahom vecného bremena bude povinnosť povinného z vecného bremena strpieť umiestnenie elektroenergetického zariadenia a jeho príslušenstva na slúžiacom pozemku tak, ako to bude zakreslené v geometrickom pláne na zriadenie vecného bremena.
- 2.4. Vecné bremeno sa zriadi
- ◆ bezodplatne.
- 2.5. Povinný sa zaväzuje uzavrieť Zmluvu o zriadení vecného bremena bez zbytočného odkladu potom, ako ho na to oprávnený vyzve. Oprávnený vyzve povinného na uzavretie budúcej zmluvy bezodkladne po doručení geometrického plánu na zriadenie vecného bremena oprávnenému.
- 2.6. Rozsah vecného bremena bude určený geometrickým plánom vyhotoveným po ukončení stavby a to
- ◆ dĺžkou podzemného elektrického vedenia na slúžiacom pozemku

čl. III

Spoločné ustanovenia

- 3.1. Povinný vyhlasuje, že nie je obmedzený v nakladaní so slúžiacim pozemkom v rozsahu svojho spoluvlastníckeho podielu a súhlasí, aby vecné bremeno v zmysle tejto zmluvy bolo zapísané v katastri nehnuteľností v prospech oprávneného. Povinný vyhlasuje, že oboznámil oprávneného so všetkými právami a povinnosťami viazucimi na slúžiacom pozemku, inak zodpovedá za škodu tým spôsobenú. Oprávnený berie na vedomie zápis na príslušnom liste vlastníctva ku dňu svojho podpisu tejto zmluvy.
- 3.2. Vecné bremeno sa zriadi v súvislosti so stavbou uvedenou v záhlaví tejto zmluvy. Povinný súhlasí so vstupom a vjazdom oprávneného na slúžiaci pozemok počas realizácie stavby uvedenej v tejto zmluve a vykonaním potrebných stavebných prác na slúžiacom pozemku.
- 3.3. Práva a povinnosti zmluvných strán vyplývajúce z tejto zmluvy prechádzajú aj na právnych nástupcov zmluvných strán.
- 3.4. Povinný sa zaväzuje, že po podpísaní tejto zmluvy nevykoná žiaden taký úkon, ktorý by mohol byť prekážkou zápisu vecného bremena do katastra nehnuteľností v zmysle tejto zmluvy, inak zodpovedá za škodu tým spôsobenú. Ak v čase uzatvárania Zmluvy o zriadení vecného bremena bude existovať obmedzenie brániace v jej uzavretí, alebo v povolení vkladu práva do katastra nehnuteľností, vzniknuté na strane povinného, povinný sa zaväzuje poskytnúť nevyhnutnú súčinnosť na odstránenie takéhoto obmedzenia, inak zodpovedá za škodu tým vzniknutú.
- 3.5. Návrh na vklad vecného bremena do katastra nehnuteľností podá oprávnený. Správny poplatok súvisiaci so zápisom vecného bremena do katastra nehnuteľností znáša oprávnený.
- 3.6. Zmluvná strana zodpovedá za škodu spôsobenú druhej zmluvnej strane porušením povinnosti z tejto zmluvy, alebo konaním podľa tejto.
- 3.7. Povinný z vecného bremena si je vedomý povinnosti trpieť vstup a vjazd oprávneného z vecného bremena alebo ním poverenej osoby na slúžiaci pozemok, prechod a prejazd oprávneného z vecného bremena alebo ním poverenej osoby cez slúžiaci pozemok pri umiestnení, prevádzke, údržbe a opravách uvedenej stavby a povinnosti zdržať sa konania, ktoré by bránilo oprávnenému, alebo ním poverenej osobe vo výkone jeho práv z vecného bremena podľa tejto zmluvy a zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike.
- 3.8. Platnosť tejto zmluvy končí najneskôr v deň zápisu práva z vecného bremena do katastra nehnuteľností, zriadeného v zmysle tejto zmluvy.

čl. IV

Ochrana osobných údajov

- 4.1 V súlade s Nariadením Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) 2016/679 a zákonom č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov, v znení neskorších predpisov, oprávnený spracúva osobné údaje povinného uvedené v tejto zmluve a v prípade, že povinným je právnická osoba aj zákonného / zmluvného zástupcu povinného,

najmä za účelom uzatvorenia a riadneho plnenia tejto zmluvy. Poskytnutie požadovaných osobných údajov je zákonnou a/alebo zmluvnou požiadavkou a v prípade ich neposkytnutia môže oprávnený odmietnuť uzatvoriť túto zmluvu.

4.2 Bližšie informácie o spracúvaní osobných údajov povinných sú upravené v Pravidlách ochrany osobných údajov, pričom ich aktuálna verzia je zverejnená na webovom sídle www.vsds.sk.

čl. V

Záverečné ustanovenia

- 5.1. Zmluvné strany sa dohodli, že povinný z vecného bremena je oprávnený akúkoľvek pohľadávku vzniknutú na základe tejto zmluvy postúpiť na inú osobu alebo k nej zriadiť právo v prospech tretej osoby len s predchádzajúcim písomným súhlasom oprávneného.
- 5.2. Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť jej podpísaním oboma zmluvnými stranami, ak ďalej nie je ustanovené inak.
- 5.3. V prípade, ak povinný je povinnou osobou podľa zák. č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám (ďalej len „zákon“) a zmluva zároveň spĺňa podmienku jej zverejnenia podľa zákona, povinný sa zaväzuje zverejniť túto zmluvu spôsobom stanoveným zákonom a doručiť oprávnenému písomné potvrdenie o zverejnení zmluvy. Deň nasledujúci po dátume zverejnenia zmluvy je dňom nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy. Pri porušení tohto záväzku povinný zodpovedá za to, že táto zmluva nenadobudne účinnosť. Ustanovenia tohto bodu sa nepoužijú, ak táto zmluva nespĺňa podmienky na jej zverejnenie podľa zákona.
- 5.4. Zmluva je vyhotovená v počte rovnopisov zodpovedajúceho počtu účastníkov zmluvy. Jeden rovnopis zmluvy obdrží každý účastník zmluvy.
- 5.5. Zmluvné strany sa dohodli na použití ustanovení Obchodného zákonníka na túto zmluvu. Túto zmluvu možno meniť alebo zrušiť len dohodou zmluvných strán v písomnej forme.
- 5.6. Zmluvné strany vyhlasujú, že zmluvné prejavy sú dostatočne zrozumiteľné a určité, ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená a zmluva nie je uzatváraná v tiesni, ani za nápadne nevýhodných podmienok.
- 5.7. Zmluvné strany zmluvu uzatvárajú slobodne a vážne, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu s ňou, ju bez výhrad podpisujú.

povinný:

v KURIME, dňa 31.10.2018

.....
.....



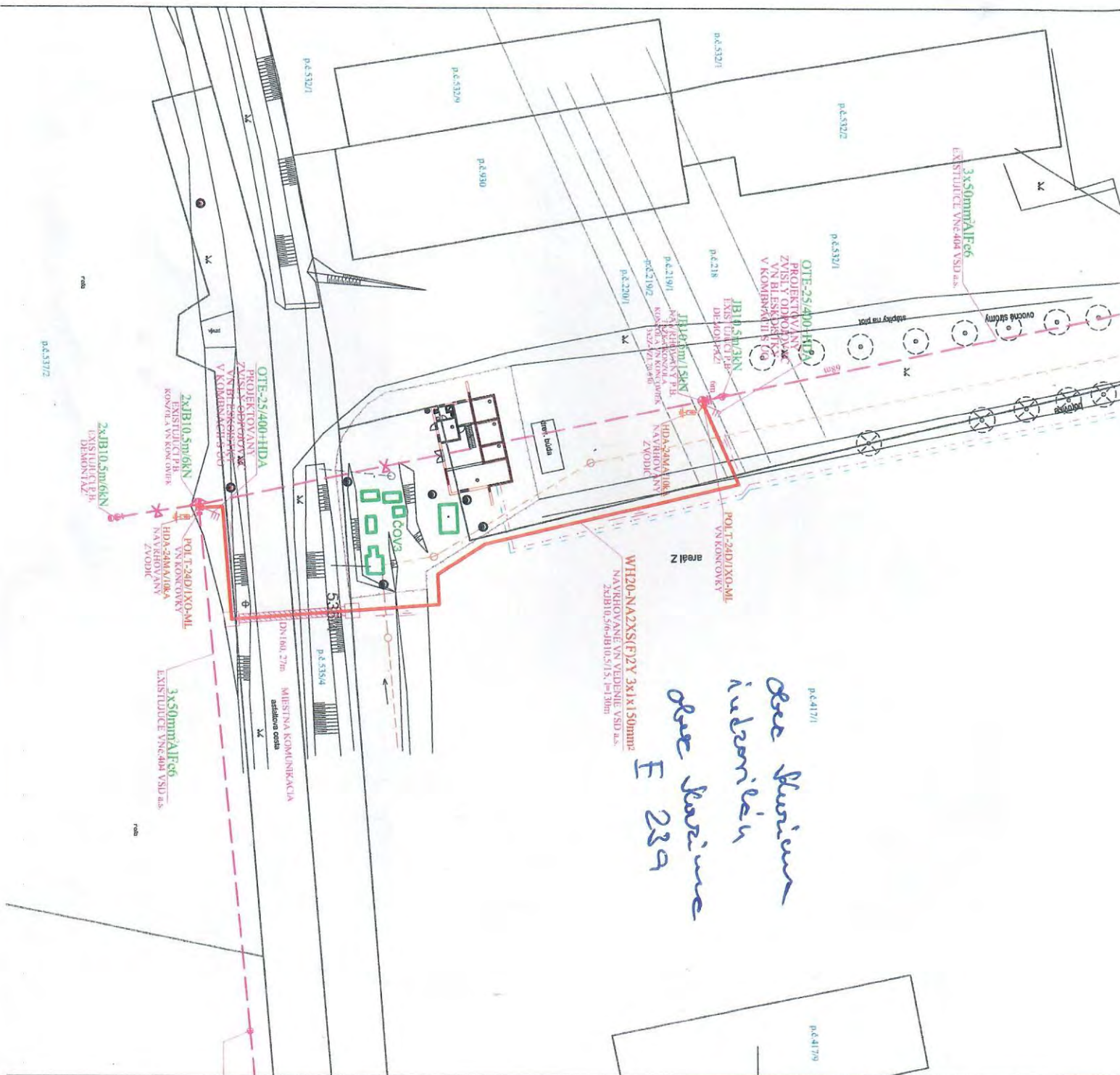
oprávnený:

V Košiciach, dňa 25.10.2018

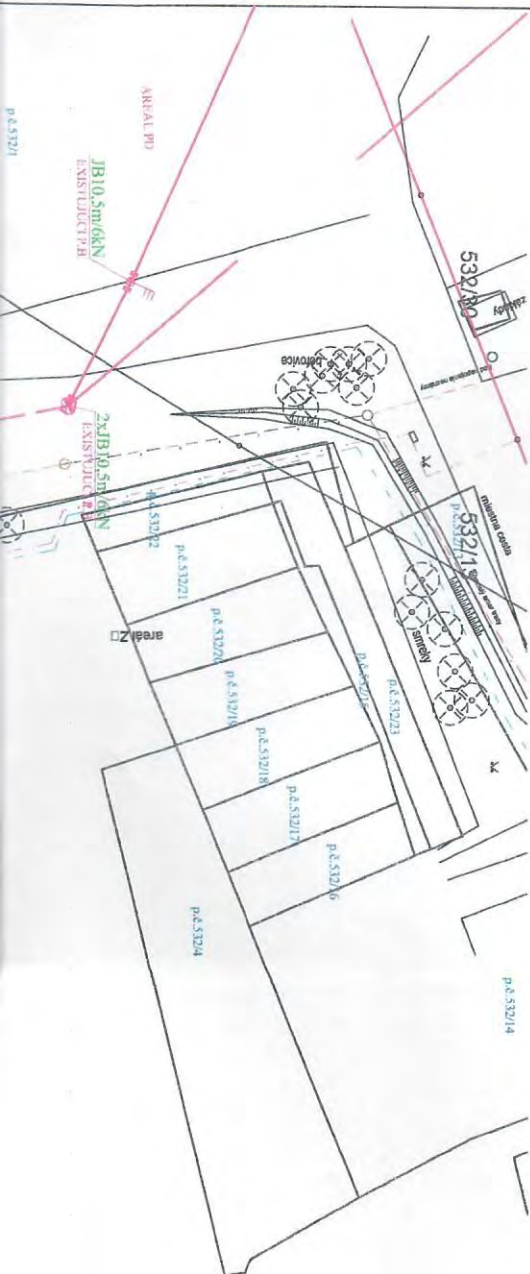
Východoslovenská distribučná, a.s.
Košice
- 28 -

.....
Ing. Ján Juhaščik
vedúci odboru Sieťový inžiniering

.....
Ing. Matej Hojnoš
špecialista sieťový inžiniering



p.č. 417/1
 p.č. 417/2
 p.č. 417/3
 p.č. 417/4
 p.č. 417/5
 p.č. 417/6
 p.č. 417/7
 p.č. 417/8
 p.č. 417/9
 p.č. 417/10
 p.č. 417/11
 p.č. 417/12
 p.č. 417/13
 p.č. 417/14
 p.č. 417/15
 p.č. 417/16
 p.č. 417/17
 p.č. 417/18
 p.č. 417/19
 p.č. 417/20
 p.č. 417/21
 p.č. 417/22
 p.č. 417/23
 p.č. 417/24
 p.č. 417/25
 p.č. 417/26
 p.č. 417/27
 p.č. 417/28
 p.č. 417/29
 p.č. 417/30
 p.č. 417/31
 p.č. 417/32
 p.č. 417/33
 p.č. 417/34
 p.č. 417/35
 p.č. 417/36
 p.č. 417/37
 p.č. 417/38
 p.č. 417/39
 p.č. 417/40
 p.č. 417/41
 p.č. 417/42
 p.č. 417/43
 p.č. 417/44
 p.č. 417/45
 p.č. 417/46
 p.č. 417/47
 p.č. 417/48
 p.č. 417/49
 p.č. 417/50
 p.č. 417/51
 p.č. 417/52
 p.č. 417/53
 p.č. 417/54
 p.č. 417/55
 p.č. 417/56
 p.č. 417/57
 p.č. 417/58
 p.č. 417/59
 p.č. 417/60
 p.č. 417/61
 p.č. 417/62
 p.č. 417/63
 p.č. 417/64
 p.č. 417/65
 p.č. 417/66
 p.č. 417/67
 p.č. 417/68
 p.č. 417/69
 p.č. 417/70
 p.č. 417/71
 p.č. 417/72
 p.č. 417/73
 p.č. 417/74
 p.č. 417/75
 p.č. 417/76
 p.č. 417/77
 p.č. 417/78
 p.č. 417/79
 p.č. 417/80
 p.č. 417/81
 p.č. 417/82
 p.č. 417/83
 p.č. 417/84
 p.č. 417/85
 p.č. 417/86
 p.č. 417/87
 p.č. 417/88
 p.č. 417/89
 p.č. 417/90
 p.č. 417/91
 p.č. 417/92
 p.č. 417/93
 p.č. 417/94
 p.č. 417/95
 p.č. 417/96
 p.č. 417/97
 p.č. 417/98
 p.č. 417/99
 p.č. 417/100



NAPAŤOVÁ SÚSTAVA:
 VN-3, AC, 50Hz, 22000V - KOMPENZOVANÁ SIEŤ
 OCHRANA UZEMNENÍM
 NÁMRAZOVÁ OBLASŤ: N2-STREDNÁ
 MECHANICKÉ NAMÁHANIE: 90MPa (-5 .C.+NÁMRAZA)
 STUPEŇ ZNEČISTENIA: II-SLABÉ

Dodavateľ stavby je povinný zrealizovať stavbu v zmysle platných predpisov, technologických, bezpečnostných a výrobných postupov!
 Všetky odchýlky od projektovej dokumentácie (platí aj pre navazujúce časti) musia byť konzultované so spracovateľom projektu!

Firma ARAD Slovakia s.r.o. je majiteľom autorských práv pre tento projekt. Kopírovanie, alebo použitie projektu alebo jeho častí pre iný účel, alebo stupeň ako bol spracovaný je možné len s jej písomným súhlasom.

VEDÚCI PROJEKTANT	Ing. GASTON IVANOV		
ZODP. PROJEKTANT	Ing. GASTON IVANOV		
VYPRACOVAL	Ing. MILAN POKORNÝ		
STAVEBNÍK	VÝCHODOSLOVENSKÁ VODÁRENSKÁ SPOLOČNOSŤ a.s., KO ICE		
STAVBA	ČOV KURIMA		
ÉAS (OBJEKT)	SO-06 PRELOŽKA VN 22KV		
VÝKRES	SITUÁCIA		
DÁTUM	04/05-2013		
STUPEŇ PD	DSP-DRS		
PROFESIA	ELEKTRO		
ČÍSLO ZÁKAZKY	803/171/2012/SN		
MIERKA	1:500	FORMÁT	3A4
ČÍSLO VÝKRESU	1.	KÓPIA ČÍSLO	